

# Bytové standardy SM3-4

Vážení klienti,

připravili jsme pro Vás společně s architektem sekce a dodavateli nabídku standardního vybavení Vašeho nového bytu v sekci SM3-4, kterou Vám tímto představujeme. Již v rámci standardního vybavení máte možnost vybírat z několika variant možných řešení.

#### V rámci standardů, tedy bez příplatků, máte možnost těchto výběrů:

- > vstupní dveře – volba vnitřního povrchu
- > vnitřní dveře – 7 povrchových variant
- > dveře do obývacího pokoje – možnost volit prosklené, či plné křídlo
- > dřevěné podlahy – možnost volby ze 2 barevných variant
- > v koupelnách a na toaletách máte možnost výběru 4-5 barevných variant obkladů a dlažeb
- > zařizovací předměty jsou nabízené ve dvou tvarových variantách tzv. Hranatý styl a Oblý styl
- > vanu můžete vybírat buď s rozšířenou plochou pro sprchování, či klasickou jednostrannou
- > možnost záměny vany za velký sprchový kout



Architekt sekce pro Vás provedl první volbu vnitřního vybavení – označeno „**Volba architekta**“.

V režimu klientské změny je také možnost vybírat z kompletního sortimentu našich vzorkoven, s čímž Vám rád pomůže náš manažer klientských změn.

*Váš developer*

## Smíchov, který máme rádi

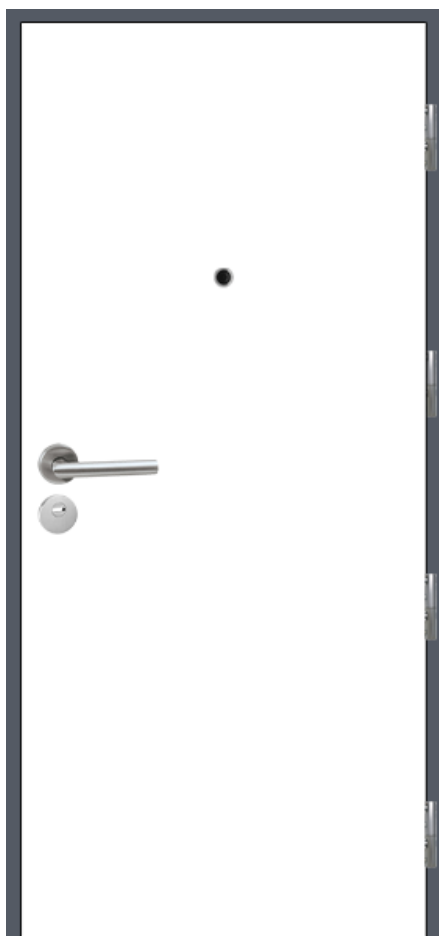
Dům stojí na výsostném místě na zeleném bulváru a z boků je chráněn nárožními domy. Velkoryse prosklený parter s obchody je prolomen v místě vstupu dovnitř do zádveří domu. Detail, který je vám důvěrně známý a podvědomě naznačuje, že jste na dobré adrese. Černý obklad ze skla vás provází až k domovnímu schodišti a podlaha z tmavého teraca vás provede až do dvora, který je zdvižený o podlaží výše, aby byl blíže k obloze. Barevný strop schodiště prochází celým domem jako stuha a vytváří svěbytné světlo vnitřních prostor. Fasáda do bulváru je členěná horizontá-

lami skleněného zábradlí balkonů, jež spolu s mělkými omítanými lodžii a dřevěnými francouzskými okny nabízí překvapivě intimní venkovní prostory pro své obyvatele. Jsem doma, ale zároveň si užívám rušného bulváru a východního slunce nad Vyšehradem. Dvorní fasáda je ale jiný svět. Příjemně široké balkony s velkorysým prosklením obytných místností nabízí posezení s výhledy do dvora a na zelené svahy Mrázovky a Skalky se zapadajícím sluncem. Na střeše domu se rozkládá zahrada s terasami rodinné vily s výhledem na Vyšehrad.

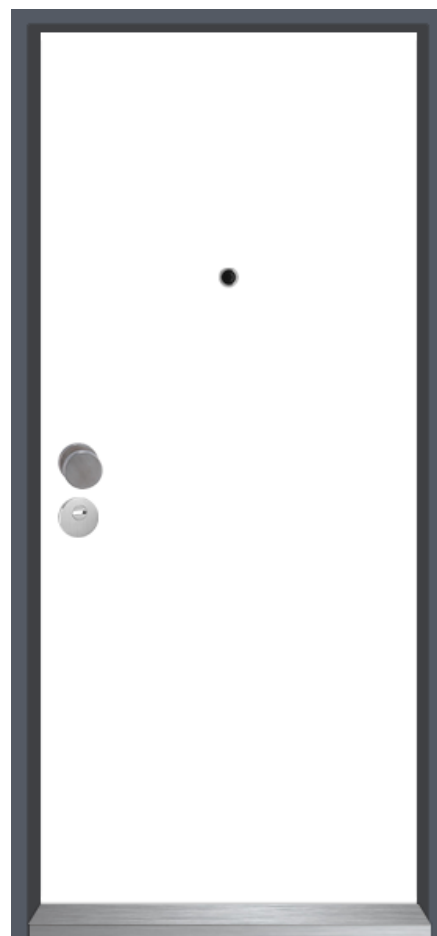
detail  
velkorysost



## Vstupní dveře



Interiér – povrch bílý matný lak



Exteriér – povrch bílý matný lak

## Dveřní kliky

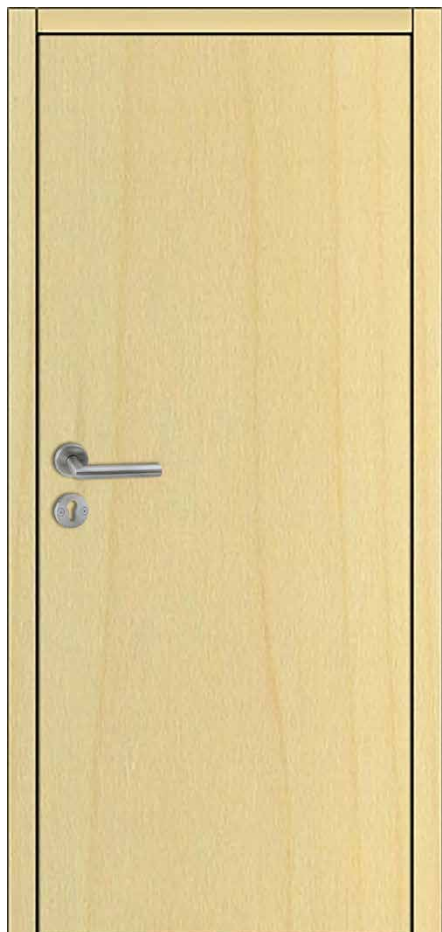


Rozetové bezpečnostní kování – Favorit

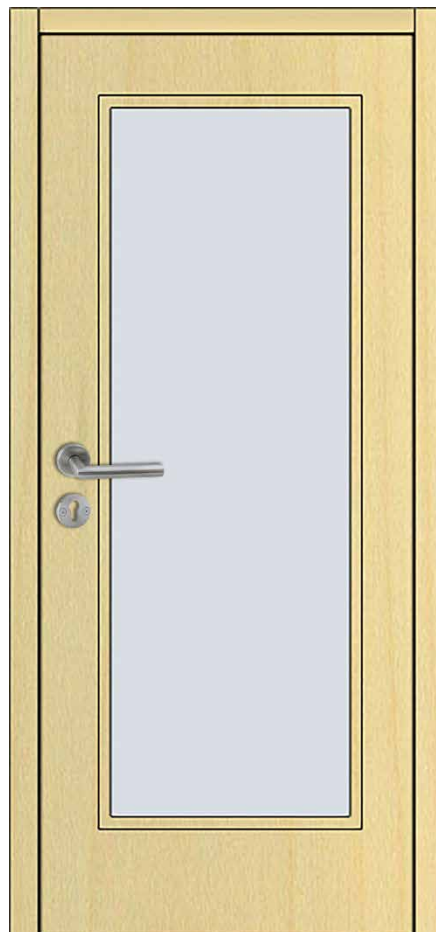
- > Vstupní dveře bezpečnostní třídy III. mají normovou protipožární odolnost a jsou osazené do ocelové zárubně s 5-ti bodovým uzamykacím systémem.
- > Vstupní dveře jsou z vnitřní i vnější strany lakované v barvě bílé a jsou vybaveny kukátkem s krytkou a jsou osazeny stavební vložkou.
- > Bezpečnostní kování FAVORIT nerezové.



## Vnitřní dveře



Dveře plné - povrch - dýha javor



Dveře prosklené - povrch - dýha javor

## Dveřní kliky

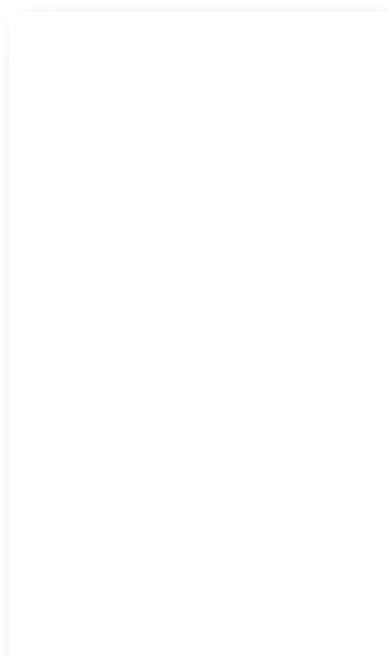


Rozetové kování – Favorit

- > Dveřní křídla jsou hladké bezfalcové s obložkovými zárubněmi, výšky 2100 mm, se skrytými závěsy, dveře i obložky jsou v dekoru dýha-javor.
- > Prosklené dveře jsou pouze mezi chodbou a obývacím pokojem a jsou osazeny mléčným sklem a je možné je zaměnit za plné.
- > Rozetové kování FAVORIT nerezové, dozický nebo WC zámek.



## Varianty povrchu dveří



Bílý lak



Dub



Jasan



Olše



Ořech



Třešeň

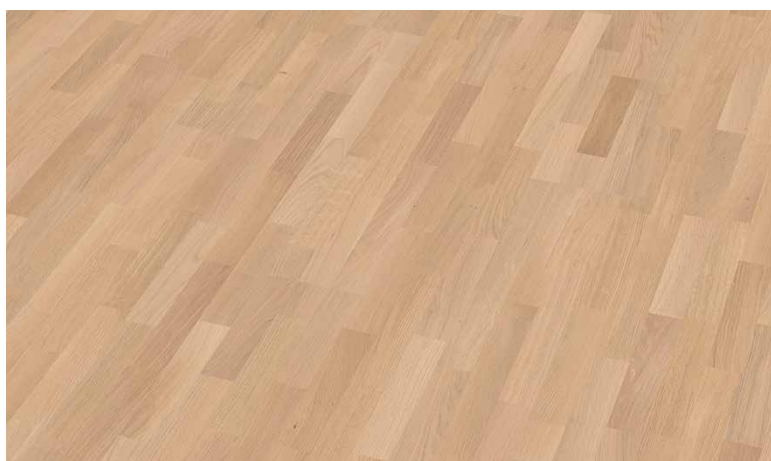
> Možnost výběru povrchu je možný pouze pro interiérové dveře a vnitřní stranu vstupních dveří (vnější povrch vstupních dveří je neměnný).



## Dřevěné podlahy



Dub Classic, povrch Natura matný lak



Dub Classic, povrch Bianca matný lak

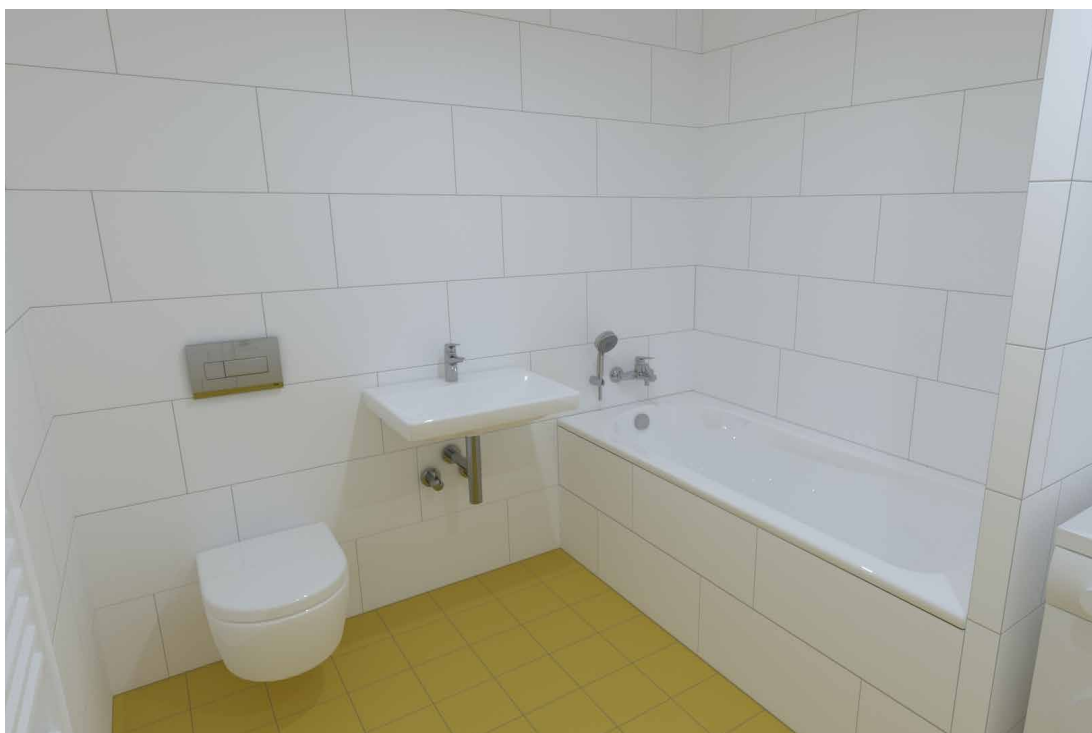


Podlahové lišty Cubica 16 x 40 – povrch dýha v barvě podlahy

> Dubové 2- vrstvé prkno, celoplošně lepené.



## Koupelna a WC

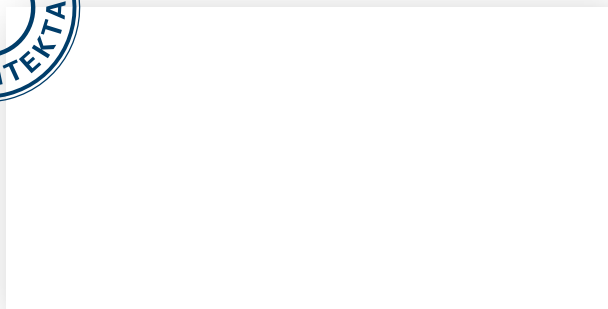


## Obklady / Dlažby

### Obklad



Koupelna, WC



Rako Concept Plus 30x60, bílá mat,  
vazba na divoko

### Dlažba



Předsíň



Rako Color Two 20x20,  
tmavě šedá



Koupelna, WC, komora



Rako Color Two 20x20,  
tmavě žlutá

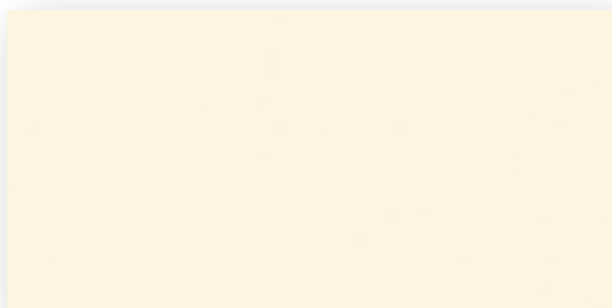
- > Obklad na toaletě pouze na stěně s WC a s umyvátkem – do výšky přízdívky (max 1,5 m), ostatní stěny sokl z obkladu.
- > Dlažba v komoře opatřena soklem ze stejného materiálu.



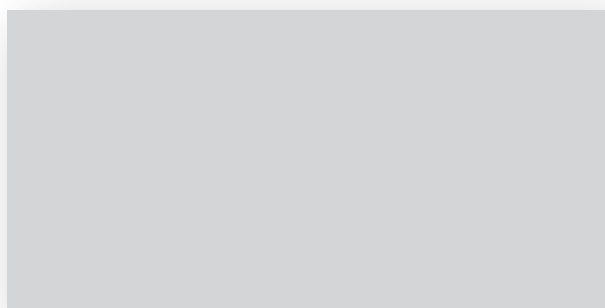


## Obklady / Dlažby

### Varianty obkladu



Rako Concept Plus 30x60,  
matná/lesklá, světle béžová



Rako Concept Plus 30x60,  
matná/lesklá, světle šedá

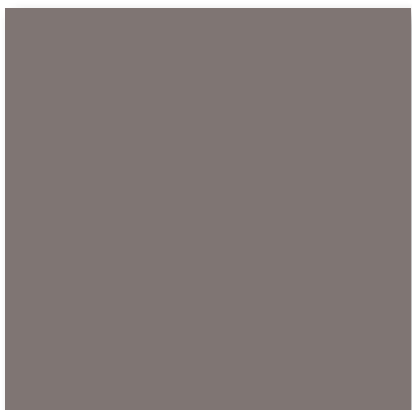
### Varianty dlažby



Rako Color Two 20x20,  
tmavě oranžová



Rako Color Two 20x20,  
zelená



Rako Color Two 20x20,  
tmavě šedá



Rako Color Two 20x20,  
tmavě béžová

- > Obklad na toaletě pouze na stěně s WC a s umyvátkem – do výšky přízdívky (max 1,5 m), ostatní stěny sokl z obkladu.
- > Dlažba v komoře opatřena soklem ze stejného materiálu.



## Zařizovací předměty – Sanita

### Hranatý styl



Dvojumyvadlo Villeroy&Boch Avento 100 x 47 cm

### Oblý styl



Dvojumyvadlo Villeroy&Boch Finion 100 x 47 cm



Umyvadlo Villeroy&Boch Avento 60 x 47 cm



Umyvadlo Villeroy&Boch Architectura 60 x 47 cm



Umývatko Villeroy&Boch o.novo 36 x 25 cm



Umývatko Villeroy&Boch Architectura 36 x 26 cm



## Zařizovací předměty – Sanita

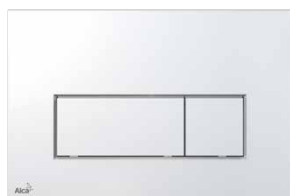
### Hranatý styl



Umyvadlová baterie  
Grohe BauFlow, chrom



Sifon umyvadlový,  
chrom



Ovládací tlačítko  
Alcaplast, chrom lesk



Závěsné WC  
Villeroy&Boch Avento

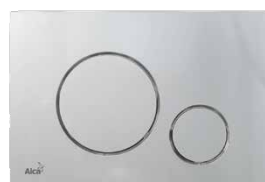
### Oblý styl



Umyvadlová baterie  
Hansgrohe Logis, chrom



Sifon umyvadlový,  
chrom



Ovládací tlačítko  
Alcaplast, chrom lesk



Závěsné WC  
Villeroy&Boch  
Architectura



## Zařizovací předměty – Sanita



Vana Riho Elba Shower 170 x 75 cm, akrylátová,  
s rozšířenou plochou pro sprchování



Vana Kaldewei Saniform 170 x 75 cm, smaltovaná

### Hranatý styl



Ruční sprcha  
Grohe New Tempesta Cosmopolitan, chrom

### Oblý styl



Ruční sprcha Hansgrohe Croma 100, chrom



Vanová baterie Grohe BauFlow,  
chrom



Vanová baterie Hansgrohe Logis,  
chrom



## Zařizovací předměty – Sanita



Sprchová zástěna Hüppe Classics 2,  
rohové dveře posuvné



Sprchová zástěna Time New,  
lítací dveře nikové



Sprchová vanička Elba 100 x 80 cm,  
lité mramor

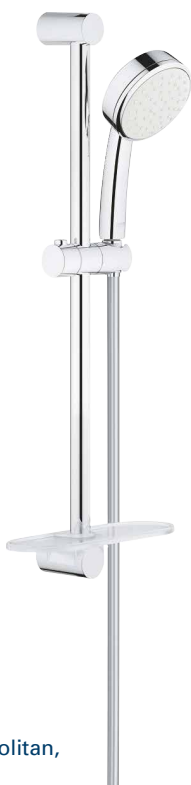


Sprchová vanička Elba 90 x 90 cm,  
lité mramor

### Hranatý styl



Sprchová baterie Grohe BauFlow,  
chrom

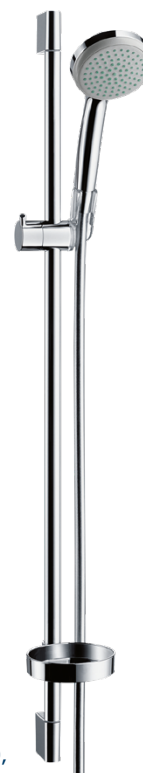


Sprchový set  
Grohe New Tempesta Cosmopolitan,  
chrom

### Oblý styl



Sprchová baterie Hansgrohe Logis,  
chrom



Sprchový set Hansgrohe Croma 100,  
chrom

> Konkrétní model sprchové zástěny a sprchové vaničky, dle projektové dokumentace.



## Zařizovací předměty – Sanita

Možnost změny vany za sprchový kout



- > V rámci standardu nabízíme záměnu vany za sprchový kout dle vzorového řešení. Vana bude nahrazena sprchovou vaničkou o rozměrech 170 x 75 cm a bude doplněna pevná skleněná zástěna o rozměru 120 x 200 cm.



## Otopná tělesa



Deskový radiátor Korado Radik Plan VK



Topný žebřík Korado KLC 1500



Podlahový konvektor Minib



Samostojný konvektor Minib

- > Konkrétní typ, velikost a umístění topného tělesa dle projektové dokumentace.
- > Podlahové konvektory jsou pouze v 6.NP.



## Vypínače a zásuvky



Vypínač Schneider Electric –  
Unica Basic, bílá



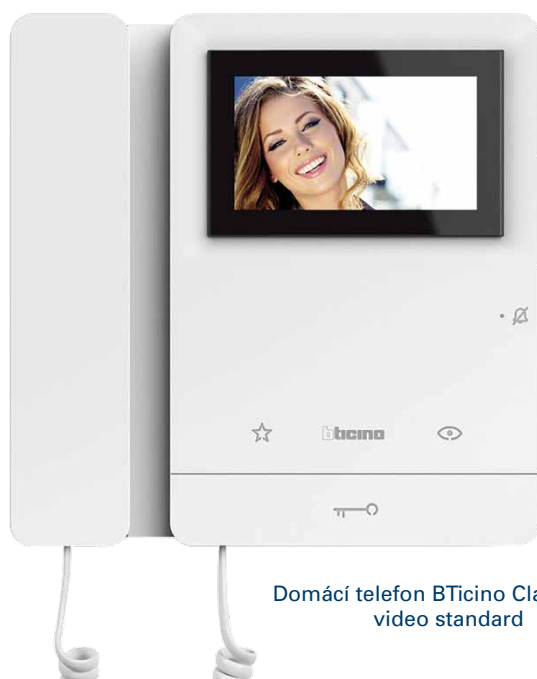
Zásuvka Schneider Electric –  
Unica Basic, bílá



TV/SAT zásuvka Schneider Electric –  
Unica Basic, bílá



Datová zásuvka Schneider Electric –  
Unica Basic, bílá



Domácí telefon BTicino Classe 100,  
video standard





**Poznámka:**

Všechny obrázky a fotografie v katalogu jsou pouze ilustrativní. Barevné vyobrazení se může lišit od reality. Součástí vybavení bytu nejsou koupelnové doplňky typu zrcadel, mýdel, držáků na toaletní papír, háčků, štětky apod.

Prodávající si vyhrazuje právo kdykoli během výstavby změnit typ prvku či vybavení z výše uvedeného popisu standardů, avšak při zachování technických a kvalitativních parametrů.



## Kontakty

### Developer:

Sekyra Group, a.s.  
U Sluncové 666/12a  
186 00 Praha 8 – Karlín  
Telefon: 800 30 40 50  
[www.sekyragroup.cz](http://www.sekyragroup.cz)

**SEKYRA GROUP**

### Dodavatel zařizovacích předmětů:

ProCeram, a.s.  
New Living Center  
Šafránková 1238/1  
155 00 Praha 5 – Stodůlky  
[www.proceram.cz](http://www.proceram.cz)

**ProCeram**<sup>®</sup>  
DESIGN FOR YOU

### Dodavatel podlahových krytin:

Barkotex Praha spol. s r.o.  
Poděbradská 777/9a – objekt Nová Harfa  
190 00 Praha 9 – Vysočany  
[www.barkotex.cz](http://www.barkotex.cz)

 **BARKOTEX**  
ZALOŽENO 1991

### Dodavatel dveří:

Lignis s.r.o.  
Lískovec 156, 768 05 Koryčany  
Pobočka Praha  
Švehlova 3333/19  
106 00 Praha 10  
[www.lignis.cz](http://www.lignis.cz)

 **LIGNIS**

